

BỘ TÀI NGUYÊN VÀ MÔI TRƯỜNG CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập – Tự do – Hạnh phúc

Số: 1940/BTNMT-PC

V/v trả lời kiến nghị của cử tri

Hà Nội, ngày 17 tháng 4 năm 2018

Kính gửi: Đoàn Đại biểu Quốc hội tỉnh Thừa Thiên Huế

Bộ Tài nguyên và Môi trường nhận được ý kiến của cử tri tỉnh Thừa Thiên Huế do Ban Dân nguyện - Ủy ban Thường vụ Quốc hội chuyển đến tại văn bản số 19/BDN ngày 05/01/2018. Bộ Tài nguyên và Môi trường xin gửi Đoàn Đại biểu Quốc hội tỉnh Thừa Thiên Huế nội dung trả lời về các ý kiến của cử tri tỉnh Thừa Thiên Huế như sau:

Nghị định số 64-CP ngày 27/9/1993 của Chính phủ ban hành bản quy định về việc giao đất nông nghiệp cho hộ gia đình, cá nhân sử dụng ổn định lâu dài vào mục đích sản xuất nông nghiệp. Tuy nhiên đến nay, nhiều người nhận đất không còn sản xuất, chuyển đến nơi khác hoặc đã chết... nhưng không bàn giao lại diện tích đất được giao; trong khi đó, những người sinh sau năm 1993 lại không có ruộng đất để sản xuất. Đề nghị Chính phủ có chủ trương rà soát lại diện tích đất đã giao, thu hồi đất sản xuất của những đối tượng nêu trên để giao lại cho người có nhu cầu sử dụng đất để sản xuất.

Vấn đề cử tri nêu, Bộ Tài nguyên và Môi trường có ý kiến như sau:

Thể chế hóa Nghị quyết số 19-NQ/TW, Luật đất đai năm 2013 đã quy định người sử dụng đất nông nghiệp có các quyền chuyển đổi, chuyển nhượng, cho thuê, thừa kế, tặng cho, góp vốn bằng quyền sử dụng đất; đồng thời quy định Nhà nước thu hồi đối với trường hợp đất trồng cây hàng năm không được sử dụng trong thời hạn 12 tháng liên tục, đất trồng cây lâu năm không được sử dụng trong thời hạn 18 tháng liên tục, đất trồng rừng không được sử dụng thời hạn 24 tháng liên tục và thu hồi đất trong trường hợp người sử dụng đất tự nguyện trả lại đất. Thông qua các quy định về quyền của người sử dụng đất thì đất nông nghiệp được cho thừa kế trong các hộ gia đình và được chuyển cho các chủ sử dụng khác có nhu cầu thông qua việc giao dịch các quyền sử dụng đất trên thị trường. Thực hiện chủ trương, chính sách của Đảng và Nhà nước, nhiều địa phương đã thực hiện dồn điền, đổi thửa, quy hoạch lại đồng ruộng, thực hiện tích tụ, tập trung đất đai để sản xuất nông nghiệp hàng hóa. Việc chia lại ruộng đất sẽ xóa bỏ những thành quả đã thu được. Mặt khác, Luật đất đai cũng quy định người sử dụng đất có các quyền và thực tế nhiều trường hợp sau khi được giao đất đã thực hiện chuyển đổi, chuyển nhượng, cho thuê, tặng cho, thừa kế, góp vốn; một số trường hợp Nhà nước đã thu hồi đất và người có đất bị thu hồi

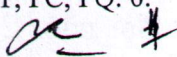
đã được bồi thường, hỗ trợ, tái định cư và đã tìm được việc làm mới. Nếu thực hiện điều chỉnh đất nông nghiệp sẽ tạo ra sự không bình đẳng giữa những người sử dụng đất.

Trong thời gian qua, một số địa phương đã triển khai nhiều biện pháp xử lý những vấn đề liên quan đến điều chỉnh nội bộ đất nông nghiệp như vận động các hộ gia đình có người thoát ly, chuyển đổi nghề mà có nhiều đất nông nghiệp chuyển nhượng, cho thuê đất cho lao động nông nghiệp chưa có đất hoặc có nhu cầu sử dụng nhiều đất hơn hoặc tự nguyện trả lại đất đã được giao để có quỹ đất giải quyết cho người lao động nông nghiệp thiếu đất. Việc thực hiện biện pháp này kết hợp với quá trình dồn điền, đổi thửa, xây dựng nông thôn mới và phải đảm bảo sự đồng thuận trong cộng đồng dân cư và người có đất. Bên cạnh đó, Nhà nước có chính sách để phát triển ngành nghề, giải quyết việc làm để rút dần lao động ra khỏi khu vực nông nghiệp theo định hướng phát triển kinh tế - xã hội.

Trên đây là ý kiến của Bộ Tài nguyên và Môi trường về các vấn đề mà cử tri tỉnh Thừa Thiên Huế quan tâm. Bộ Tài nguyên và Môi trường xin gửi tới Đoàn Đại biểu Quốc hội để trả lời cử tri trong quá trình tiếp xúc cử tri./.

Nơi nhận:

- Như trên;
- Trưởng đoàn Đại biểu Quốc hội tỉnh Thừa Thiên Huế;
- Văn phòng Đoàn Đại biểu Quốc hội tỉnh Thừa Thiên Huế;
- Lưu VT, PC, PQ. 6.



BỘ TRƯỞNG



Trần Hồng Hà